****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/6**

**с. Гатне**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність гр. Зінченко Марії Василівні**

Розглянувши клопотання громадянки України Зінченко Марії Василівни (вх. № З-195 від 23.02.2024 року) та подані матеріали, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології, керуючись статтями 40, 118, 121, 122, 123 та розділом X „Перехідні положення" Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Зінченко Марії Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Юрівка, вул. Нова, 14.

2. Передати у приватну власність громадянці України Зінченко Марії Василівні земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1398 га, кадастровий номер 3222481202:02:004:0167, що розташована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Юрівка, вул. Нова, 14.

3. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/7**

**с. Гатне**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність гр. Пантєлєєвій Валентині Володимирівні**

Розглянувши клопотання громадянки України Пантєлєєвої Валентини Володимирівни (вх. № 450 від 02.02.2024 року) та подані матеріали, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології, керуючись статтями 40, 118, 121, 122, 123 та розділом X „Перехідні положення" Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Пантєлєєвій Валентині Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Гатне, вул. Перемоги, 22.

2. Передати у приватну власність громадянці України Пантєлєєвій Валентині Володимирівні земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2246 га, кадастровий номер 3222481601:01:007:0134, що розташована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Гатне, вул. Перемоги, 22.

3. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/8**

**с. Гатне**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність гр. Поштаренко Світлані Федорівні**

**та гр. Кряченко Зінаїді Федорівні**

Розглянувши клопотання громадян України Поштаренко Світлани Федорівни та Кряченко Зінаїди Федорівни (вх. № 641 від 20.02.2024 року) та подані матеріали, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології, керуючись статтями 40, 118, 121, 122, 123 та розділом X „Перехідні положення" Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Поштаренко Світлані Федорівні та громадянці України Кряченко Зінаїді Федорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Гатне, вул. Київська, 40.

2. Передати у спільну часткову власність громадянці України Поштаренко Світлані Федорівні (1/2 частина) та громадянці України Кряченко Зінаїді Федорівні (1/2 частина) земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1657 га, кадастровий номер 3222481601:01:005:0083, що розташована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Гатне, вул. Київська, 40.

3. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/9**

**с. Гатне**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Возяк Ніні Василівні**

Розглянувши клопотання громадянки України Возяк Ніни Василівни (вх. № 551 від 12.02.2024 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології та керуючись статтями 40, 121, 122, 123 та розділом X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці України Возяк Ніні Василівні цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» загальною площею 0,0186 га, кадастровий номер 3222481601:01:001:5010, що розташована за адресою: вулиця Мічуріна, село Гатне, Фастівського району, Київської області.
2. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування та архітектури внести зміни в облікову документацію.
4. Право власності на земельну ділянку зареєструвати в порядку, визначеному чинним законодавством.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/10**

**с. Гатне**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Возяк Ніні Василівні**

Розглянувши клопотання громадянки України Возяк Ніни Василівни (вх. № 552 від 12.02.2024 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології та керуючись статтями 40, 121, 122, 123 та розділом X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці України Возяк Ніні Василівні цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» загальною площею 0,0412 га, кадастровий номер 3222481601:01:001:5011, що розташована за адресою: вулиця Мічуріна, село Гатне, Фастівського району, Київської області.
2. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування та архітектури внести зміни в облікову документацію.
4. Право власності на земельну ділянку зареєструвати в порядку, визначеному чинним законодавством.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/11**

**с. Гатне**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Бабич Людмилі Іванівні**

Розглянувши клопотання громадянки України Бабич Людмили Іванівни (вх. № 553 від 12.02.2024 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології та керуючись статтями 40, 121, 122, 123 та розділом X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці України Бабич Людмилі Іванівні цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» загальною площею 0,0700 га, кадастровий номер 3222481601:01:001:5025, що розташована за адресою: вулиця Мічуріна, село Гатне, Фастівського району, Київської області.
2. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування та архітектури внести зміни в облікову документацію.
4. Право власності на земельну ділянку зареєструвати в порядку, визначеному чинним законодавством.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/12**

**с. Гатне**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Барвіцькій Катерині Іванівні**

Розглянувши клопотання громадянки України Барвіцької Катерини Іванівни (вх. № 547 від 12.02.2024 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології та керуючись статтями 40, 121, 122, 123 та розділом X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці України Барвіцькій Катерині Іванівні цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» загальною площею 0,0429 га, кадастровий номер 3222481601:01:001:5018, що розташована за адресою: вулиця Мічуріна, село Гатне, Фастівського району, Київської області.
2. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування та архітектури внести зміни в облікову документацію.
4. Право власності на земельну ділянку зареєструвати в порядку, визначеному чинним законодавством.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/13**

**с. Гатне**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Веретенникову Ігорю Івановичу**

Розглянувши клопотання ТОВ «ІНСТИТУТ НЕЗАЛЕЖНОЇ ЕКСПЕРТНОЇ ОЦІНКИ» (вх. № 2967 від 26.07.2023 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології та керуючись статтями 40, 121, 122, 123 та розділом X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Веретенникову Ігорю Івановичу цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» загальною площею 0,0500 га, кадастровий номер 3222481201:01:005:0153, що розташована за адресою: с. Віта-Поштова, вул. Звенигородська, Фастівського району, Київської області.
2. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування та архітектури внести зміни в облікову документацію.
4. Право власності на земельну ділянку зареєструвати в порядку, визначеному чинним законодавством.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/14**

**с. Гатне**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Веретенникову Ігорю Івановичу**

Розглянувши клопотання ТОВ «ІНСТИТУТ НЕЗАЛЕЖНОЇ ЕКСПЕРТНОЇ ОЦІНКИ» (вх. № 2968 від 26.07.2023 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології та керуючись статтями 40, 121, 122, 123 та розділом X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Веретенникову Ігорю Івановичу цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» загальною площею 0,1500 га, кадастровий номер 3222481201:01:005:5020, що розташована за адресою: с. Віта-Поштова, вул. Звенигородська, Фастівського району, Київської області.
2. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування та архітектури внести зміни в облікову документацію.
4. Право власності на земельну ділянку зареєструвати в порядку, визначеному чинним законодавством.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/15**

**с. Гатне**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Царенку Павлу Івановичу**

Розглянувши клопотання ТОВ «ІНСТИТУТ НЕЗАЛЕЖНОЇ ЕКСПЕРТНОЇ ОЦІНКИ» (вх. № 952 від 12.03.2024 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології та керуючись статтями 40, 121, 122, 123 та розділом X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Царенку Павлу Івановичу цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» загальною площею 0,2700 га, кадастровий номер 3222481202:02:005:5128, що розташована за адресою: вулиця Польова, село Юрівка, Фастівського району, Київської області.
2. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування та архітектури внести зміни в облікову документацію.
4. Право власності на земельну ділянку зареєструвати в порядку, визначеному чинним законодавством.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**

****

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 14 березня 2024 року № 45/16**

**с. Гатне**

**Про надання дозволу ГО «СТ «Новіта»**

**на розроблення технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель комунальної власності**

Розглянувши клопотання ГО «Садівницьке товариство «Новіта» (вх. № 60 від 04.01.2024 року) та подані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гатненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «САДІВНИЦЬКЕ ТОВАРИСТВО «НОВІТА» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності, що перебувають у користуванні ГО «СТ «Новіта», на підставі договору оренди земельної ділянки від 08.06.2006 року, загальною площею 9,2000 га. на території Гатненської сільської ради, для ведення колективного садівництва, кадастровий номер 3222481200:04:002:0228, в межах фактичного користування.
2. Роботи з розробки технічної документації із землеустрою розпочати після укладення договору із юридичною (фізичною) особою, яка у відповідності до Закону України «Про землеустрій» є розробником документації із землеустрою.
3. Зміст технічної документації із землеустрою повинен відповідати вимогам земельного законодавства України.
4. Матеріали, отримані за результатами розробки технічної документації із землеустрою, подати на затвердження до сільської ради.

**Сільський голова Олександр ПАЛАМАРЧУК**