



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТОРГІВЛІ, ПЛОЩЕЮ 0,0884 ГА (КАДАСТРОВИЙ НОМЕР 3222481601:01:054:0167) ТА ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ОБ'ЄКТІВ ДОРОЖНЬОГО СЕРВІСУ ПЛОЩЕЮ 0,0616 ГА (КАДАСТРОВИЙ НОМЕР 3222481601:01:054:5096) ЗА АДРЕСОЮ: ВУЛ. КОЗАЦЬКА, С. ГАТНЕ, ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ

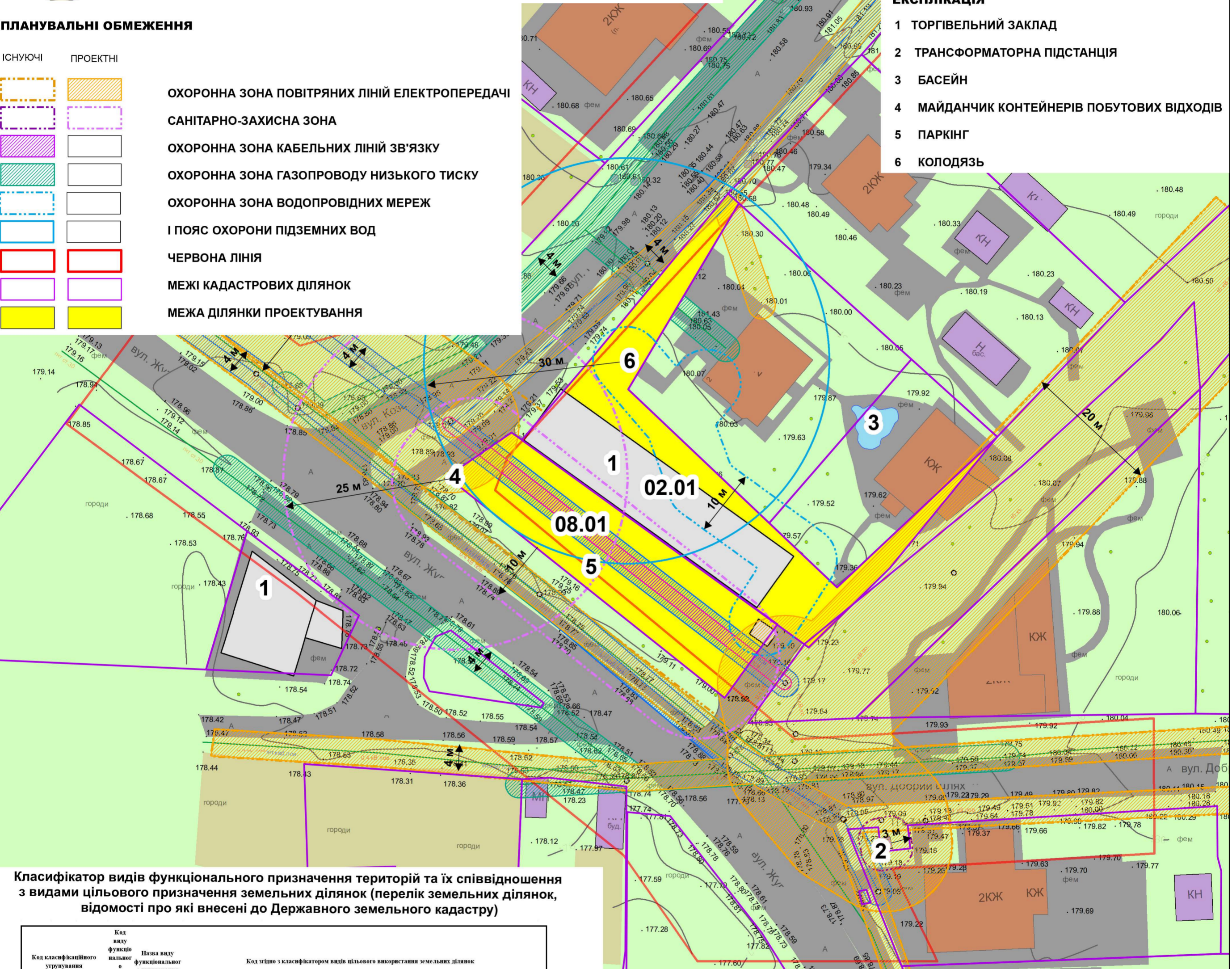
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ

- ОХОРОННА ЗОНА ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ**
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА**
- ОХОРОННА ЗОНА КАБЕЛЬНИХ ЛІНІЙ ЗВ'ЯЗКУ**
- ОХОРОННА ЗОНА ГАЗОПРОВОДУ НИЗЬКОГО ТИСКУ**
- ОХОРОННА ЗОНА ВОДОПРОВІДНИХ МЕРЕЖ**
- І ПОЯС ОХОРОНИ ПІДЗЕМНИХ ВОД**
- ЧЕРВОНА ЛІНІЯ**
- МЕЖІ КАДАСТРОВИХ ДІЛЯНОК**
- МЕЖА ДІЛЯНКИ ПРОЕКТУВАННЯ**

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- 1 ТОРГІВЕЛЬНИЙ ЗАКЛАД**
- 2 ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ**
- 3 БАСЕЙН**
- 4 МАЙДАНЧИК КОНТЕЙНЕРІВ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ**
- 5 ПАРКІНГ**
- 6 КОЛОДЯЗЬ**



Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (перелік земельних ділянок, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру)

Код класифікаційного угруповання	Класу	Щільності	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з класифікатором видів цільового використання земельних ділянок	
					Переважні (основні) види	Суб'єктні види
1	1	2	10102.0	території житлової садибної забудови	Сільські території	
					02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06 (в частині резиденції); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 13.02 (в частині поштових відділень); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)	02.01; 08.01
2	2	5	20605.0	території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	Виробничі території	
					03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02	08.01; 12.04; 12.11

ДО ГРОМАДСЬКИХ ОБГОВОРЕНЬ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТОРГІВЛІ, ПЛОЩЕЮ 0,0884 ГА (КАДАСТРОВИЙ НОМЕР 3222481601:01:054:0167) ТА ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ОБ'ЄКТІВ ДОРОЖНЬОГО СЕРВІСУ ПЛОЩЕЮ 0,0616 ГА (КАДАСТРОВИЙ НОМЕР 3222481601:01:054:5096) ЗА АДРЕСОЮ: ВУЛ. КОЗАЦЬКА, С. ГАТНЕ, ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Зм.	Кільк.	Аркушів	Норм.	Підпис	Дата
					2024
ГАП	Д. Гуржій				
Перевірив	Д. Гуржій				
Розробив	В. Лукановський				
Розробив	І. Друзенко				

ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ

М1:500

ДПТ	3	7
-----	---	---

сучасні геоінформаційні технології
GEONIX™