



**ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Постійна комісія з питань земельних відносин, містобудування,
архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу,
охорони навколишнього середовища та екології**

ПРОТОКОЛ № 39

Місце проведення засідання комісії: с. Гатне, вул. Київська, 138,
депутатська кімната Гатненської сільської ради.

Дата та час засідання комісії: 21 березня 2025 року, 13 год. 29 хв.

Присутні: Вітенко С.М. - голова комісії, Тромса О.О. - секретар комісії.

Відсутні: - Дубина В.В. – заступник голови комісії,

Запрошені: Наговіцина Н.В. – начальник відділу земельних відносин,
містобудування та архітектури.

Порядок денний

1. Про розгляд клопотань щодо затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
2. Про розгляд клопотань щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється.
3. Про розгляд клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.
4. Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Слухали: Секретаря комісії Тромсу О.О. щодо затвердження порядку денного.

Голосували: За – 2, Проти – 0, Утримались – 0.

Вирішили: Затвердити порядок денний протоколу № 39 від 21 березня 2025 року, 13 год. 29 хв.

Слухали: Секретаря комісії Тромсу О.О., який запропонував розглянути подані клопотання і окремо по кожному прийняти рішення щодо можливості винесення проекту рішення на чергову сесію Гатненської сільської ради.

Вирішили: Розглянути подані клопотання і, окремо по кожному, прийняти рішення щодо можливості винесення проекту рішення на чергову сесію Гатненської сільської ради. (за-2, проти-0, утрималось -0)

Слухали: Про розгляд клопотання громадянки України **Ворони Лілії Сергіївни** (вх. № 653 від 13.02.2025 року) щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,2000 га по вул. Київська, 5 в с. Гатне, Фастівського району Київської області (кадастровий номер 3222481601:01:003:0104).

Вирішили: Не заперечує затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (за-2, проти-0, утрималось-0).

Слухали: Про розгляд клопотання громадянки України **Бевз Тетяни Миколаївни** (вх. № 1299 від 21.03.2025 року) щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,0501 га по вул. Нова, 9-А в с. Гатне, Фастівського району Київської області (кадастровий номер 3222481601:01:004:0087).

Вирішили: Не заперечує затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (за-2, проти-0, утрималось-0).

Слухали: Про розгляд клопотання громадянина України **Січка Володимира Павловича** (вх. № 1253 від 19.03.2025 року) щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0600 га, цільове призначення якої змінюється із земель для індивідуального садівництва на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3222481600:02:009:5440, що розташована в селі Гатне, вулиця Академічна, Фастівського району, Київської області.

Вирішили: Не заперечує затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється (за-2, проти-0, утрималось-0).

Слухали: Про розгляд клопотання громадянки України **Чахвадзе Ірини Вікторівни** (вх. № 1275 від 20.03.2025 року) щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,1000 га, цільове призначення якої змінюється

із земель для індивідуального садівництва на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3222481600:02:010:0319, що розташована в селі Гатне, вулиця Пшенична, Фастівського району, Київської області.

Вирішили: Не заперечує затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється (за-2, проти-0, утрималось-0).

Слухали: Про розгляд клопотання голови **Громадської організації «Рада садівничого масиву Круглик 2»** Савранського В.В. (вх. № 771 від 19.02.2025 року) щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років ГО «Рада садівничого масиву Круглик-2», код КВЦПЗ, запропонований проектом землеустрою: 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, яка розташована за адресою: Київська область, Фастівський район, Гатненська територіальна громада, площею 0,0045 га, кадастровий номер 3222481200:05:002:0514, укласти договір оренди вказаної ділянки та встановити ставку орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Вирішили: Не заперечує затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років, передати в оренду терміном на 49 років та встановити ставку орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік (за-2, проти-0, утрималось-0).

Слухали: Про розгляд заяви голови правління **ПАТ «Київський дослідно-механічний завод»** Хоменка В.В. (вх. № 333 від 27.01.2025 року) щодо надання дозволу на розробку технічної документації щодо інвентаризації земель на земельну ділянку, що перебуває в постійному користуванні товариства, загальною площею 2,0827 га, кадастровий номер 3222481201:01:003:5011, що знаходиться за адресою: Київська область, Фастівський район, Гатненська територіальна громада, село Віта-Поштова, вулиця Набережна, 33, з метою приведення меж земельної ділянки у відповідність до існуючих меж та меж фактичного її використання.

Вирішили: Не заперечує надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (за-2, проти-0, утрималось-0).

Голова комісії

С.М. Вітенко

Секретар комісії

О.О. Тромса