

1. Фахівцями управління податкового аудиту припинено низку незаконних реалізацій тютюнових виробів на території Бучанського та Білоцерківського районів Київщини

Упродовж березня 2025 року працівники відділу фактичних перевірок управління податкового аудиту ГУ ДПС у Київській області завадили розповсюдженню тютюнових виробів не маркованих марками акцизного податку встановленого зразка на території Бучанського та Білоцерківського районів особами без реєстрації, як суб'єкта підприємницької діяльності.

Співробітниками Національної поліції, які прибули за викликом на місце подій, складені протоколи про адміністративні правопорушення у відношенні торгівців за ч. 1 ст. 164 КУпАП та вилучено з незаконного обігу тютюнові вироби на суму понад 300 тис. гривень.

Головне управління ДПС у Київській області в черговий раз закликає платників податків дотримуватись вимог законодавства при провадженні господарської діяльності, оскільки, несплата податків – це в першу чергу, збитки для держави, у вигляді зменшення надходжень до держбюджету та шкода національній безпеці.

Фото матеріали за посиланням:

<https://kyivobl.tax.gov.ua/media-ark/news-ark/881794.html>

2. Комунікаційна платформа – ефективний формат спілкування з бізнесом та громадськістю

Головне управління ДПС у Київській області активно впроваджує сучасні механізми комунікації для забезпечення відкритого діалогу з платниками податків. Одним із ключових інструментів для оперативного вирішення податкових питань стала комунікаційна податкова платформа, яка працює у форматі зворотного зв'язку з підприємцями та громадськістю.

Як це працює?

Платформа дозволяє бізнесу отримати фахові відповіді на актуальні податкові питання, а також внести свої пропозиції щодо вдосконалення податкового законодавства. Для звернення необхідно надіслати електронний лист на адресу kyivobl.ikc@tax.gov.ua із зазначенням:

- суті питання або проблеми, що потребує вирішення;
- назви організації чи особистих даних (ПІБ, код ЄДРПОУ або РНОКПП);
- місця реєстрації чи проживання;
- контактного телефону.

Що далі?

Після отримання запиту координатор платформи зв'яжеться з вами для узгодження формату відповіді або організації зустрічі з представниками податкової служби. Це дозволяє оперативно вирішувати питання, уникаючи бюрократичних зволікань та сприяючи прозорості у відносинах між бізнесом і податковими органами.

Долучайтесь до комунікаційної платформи та слідкуйте за новинами на нашій офіційній сторінці у Facebook:

<https://www.facebook.com/tax.kyiv.oblast>.

3. Податок на нерухомість: коли спадкоємці починають платити?

Питання сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у випадку смерті власника та переходу права власності до спадкоємців, є актуальним для багатьох платників податків.

Головне управління ДПС у Київській області повідомляє, що відповідно до п. 36.1 ст. 36 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року №2755-VI (далі – ПКУ) податковим обов'язком визнається обов'язок платника податку обчислити, задекларувати та/або сплатити суму податку та збору в порядку і строки, визначені ПКУ.

Виконанням податкового обов'язку визнається сплата в повному обсязі платником відповідних сум податкових зобов'язань у встановлений податковим законодавством строк (п. 38.1 ст. 38 ПКУ).

Водночас, згідно з п.п. 37.3.2 п. 37.3 ст. 37 ПКУ підставами для припинення податкового обов'язку, крім його виконання, є, зокрема, смерть фізичної особи. Тобто, податковий обов'язок щодо сплати податку на нерухоме майно припиняється з початку місяця, в якому настала смерть власника.

В той час, спадкоємці, які набули право власності на нерухомість після смерті попереднього власника, починають сплачувати податок з місяця виникнення права власності на такий об'єкт (п.п. 266.8.1 п. 266.8 ст. 266 ПКУ).

Нагадаємо, що обчислення суми податку здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника нерухомості (п.п. 266.7.1 п. 266.7 ст. 266 ПКУ). Податкові повідомлення-рішення разом з детальним розрахунком суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику до 1 липня року, що настає за звітним роком (п.п. 266.7.2 п. 266.7 ст. 266 ПКУ).

4. З 25.03.2025 набрав чинності Закон України від 04.12.2024 № 4115-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо перегляду ставок акцизного податку на тютюнові вироби

Звертаємо увагу на доповнення підпункту 14.1.106 у пункті 14.1. статті 14 ПКУ реченням такого змісту: «Роздрібна ціна продажу підакцизних товарів, на які встановлюються максимальні роздрібні ціни (без урахування акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів), не може бути меншою за встановлене на дату виробництва такого товару мінімальне акцизне податкове зобов'язання із сплати акцизного податку на тютюнові вироби, помножене на коефіцієнт 1,45, а для тютюнових виробів, на які встановлено лише специфічну ставку акцизного податку, - меншою за розмір встановленої на дату виробництва такого товару специфічної ставки акцизного податку, помноженої на коефіцієнт 1,45. Розмір максимальної роздрібною ціни на підакцизні товари (продукцію), який встановлюється виробниками або імпортерами для тютюнових виробів, тютюну, промислових замінників тютюну, не може бути меншим, ніж розмір роздрібною ціни продажу, обчислений відповідно до цього підпункту».

Змін зазнали і ставки акцизного податку, підпункти 215.3.2, 215.3.3, 215.3.3¹ пункту 215.3 статті 215 ПКУ викладено в новій редакції.

Крім того, ГУ ДПС у Київській області особливу увагу звертає на те, що 25.03.2025 є останнім терміном подачі Декларації про максимальні роздрібні ціни, яка складається та подається на підставі пункту 220.5 статті 220 ПКУ, який також викладено в новій редакції, а саме:

«Декларація не приймається у разі:

подання пізніше ніж за п'ять календарних днів до дати встановлення у ній максимальних роздрібних цін;

встановлення у декларації максимальної роздрібною ціни на підакцизні товари у розмірі, нижчому за розмір, встановлений підпунктом 14.1.106 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу;

невідповідності її форми формі, що визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику».

Також, Законом № 4115 внесено ряд змін до Закону України від 18.06.2024 № 3817-IX, які стосуються зокрема статей: 39 «Єдиний реєстр місць зберігання»; 46 «Припинення дії ліцензії на право провадження відповідного виду господарської діяльності»; 71 ; 73 «Відповідальність за порушення цього Закону»; розділів XII «Прикінцеві положення» та XIII «Перехідні положення»

ДПС у Київській області

Новини ДПС:

[Руслан Кравченко розповів про результати ДПС у боротьбі з тінню на ринку електроніки, тютюну та громадського харчування](#)

[«Національний кешбек» та «Зимова підтримка»: Чи потрібно декларувати виплати та сплачувати за них податки](#)

[Руслан Кравченко: З початку 2025 року кількість заблокованих податкових накладних скоротилася майже вдвічі](#)

[Вебсайт Кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг ДПС адаптовано для користування особами з порушенням зору](#)

Залишаємось на зв'язку:

Комунікаційна платформа: kyivobl.ikc@tax.gov.ua

Підписатись на сторінку Фейсбук ГУ ДПС у Київській області

<https://www.facebook.com/tax.kyiv.oblast>

Підписатись на сторінку Ютуб ГУ ДПС у Київській області

<https://youtube.com/channel/UCorQvl-qMpi1Tnvz35Mgg6g?si=5OtBBEN5G8bh3q7f>