

1. Декларування доходів: Граничні терміни подання декларації

Кампанія декларування доходів, отриманих у 2024 році, триває вже третій місяць. Головне управління ДПС у Київській області нагадує підприємцям, фізичним особам та платникам податків про строки подання податкової декларації про майновий стан і доходи. Дотримання цих термінів — це не лише виконання вимог Податкового кодексу України, а й можливість уникнути штрафів та оптимізувати свої податкові зобов'язання. Тож розберімося, хто, коли і як має подавати декларацію.

До 1 травня 2025 року декларацію зобов'язані подати:

- громадяни, які отримали доходи, що підлягають декларуванню. Йдеться, наприклад, про доходи від здачі майна в оренду фізичним особам, іноземні доходи, доходи від продажу корпоративних прав чи отримання спадщини або списаного банком кредиту.

- фізичні особи — підприємці (ФОП), які працюють на загальній системі оподаткування.

- особи, які займаються незалежною професійною діяльністю (адвокати, нотаріуси тощо).

До 31 грудня 2025 року декларацію подають ті, хто хоче скористатися правом на податкову знижку. Це може стосуватися витрат на освіту, іпотеку чи інші передбачені законом випадки.

Деякі платники податків мають свої особливі дедлайни:

- ФОП на загальній системі, які припинили діяльність, подають декларацію протягом 20 календарних днів після місяця, коли було зареєстровано припинення. Звітний період у такому разі охоплює час від завершення попереднього звітного періоду до кінця місяця припинення діяльності.

- громадяни, які виїжджають за кордон на постійне місце проживання, мають подати декларацію не пізніше ніж за 60 календарних днів до від'їзду.

Що робити, якщо термін подання припадає на вихідний?

Податковий кодекс передбачає зручне правило: якщо останній день подання декларації збігається з вихідним чи святковим днем, строк автоматично переноситься на перший робочий день. Тож уважно стежте за календарем, щоб не пропустити можливість вчасно виконати свої зобов'язання.

2. Подання форми № 20-ОПП за відокремлений підрозділ: що потрібно знати бізнесу?

Головне управління ДПС у Київській області наголошує, що підприємства, що мають філії, представництва або інші відокремлені підрозділи, повинні повідомляти податкові органи про свої об'єкти оподаткування. Для цього використовується форма № 20-ОПП, яка подається відповідно до вимог Податкового кодексу України (ПКУ) та Порядку обліку платників податків (наказ Мінфіну № 1588).

Пунктом 63.3 ПКУ встановлено, що платник податків зобов'язаний стати на облік у відповідних контролюючих органах за основним та неосновним місцем обліку, повідомляти про всі об'єкти оподаткування і об'єкти, пов'язані з оподаткуванням (об'єкти оподаткування), контролюючі органи за основним місцем обліку згідно з Порядком обліку платників податків, затвердженим наказом Мінфіну від 09.12.2011 р. № 1588 (далі – Порядок № 1588).

Згідно з п. 8.2 розд. VIII Порядку № 1588 відокремлений підрозділ юридичної особи (філія, представництво) зобов'язаний стати на облік у контролюючих органах, повідомляти про всі об'єкти оподаткування, що знаходяться на його балансі, шляхом подання до контролюючого органу Повідомлення за ф. № 20-ОПП.

Юридична особа інформує про всі об'єкти оподаткування крім тих, відомості щодо яких надані до відповідних контролюючих органів відокремленими підрозділами такої юридичної особи.

У разі закриття відокремленого підрозділу, такий відокремлений підрозділ подає до контролюючого органу Повідомлення за ф. № 20-ОПП з інформацією про закриття об'єктів оподаткування, а юридична особа – Заяву за ф. № 20-ОПП з інформацією про відкриття об'єктів оподаткування, що не припиняються із закриттям відокремленого підрозділу. У такий же спосіб подається Повідомлення за ф. № 20-ОПП і у разі передачі об'єкта відокремленого підрозділу на баланс іншого відокремленого підрозділу чи юридичної особи або якщо внаслідок

організаційних чи інших змін об'єкт перестав бути об'єктом оподаткування відокремленого підрозділу.

Платники податків можуть подати Повідомлення за ф. № 20-ОПП технічними засобами електронних комунікацій в електронній формі з дотриманням вимог законів України від 22 травня 2003 року № 851-IV «Про електронні документи та електронний документообіг» та від 05 жовтня 2017 року № 2155-VIII «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги» (п. 8.4 розд. VIII Порядку № 1588).

Отже, юридична особа подає інформацію про всі свої об'єкти оподаткування, крім тих, про які вже повідомили її відокремлені підрозділи. Якщо відокремлений підрозділ закривається, юридична особа повинна подати нову заяву за формою № 20-ОПП щодо тих об'єктів, які залишаються активними.

Вчасне подання Повідомлення за формою № 20-ОПП дозволяє уникнути можливих санкцій та сприяє коректному обліку в податкових органах.

3. Плата за землю на Київщині зростає на 25,5%: основа для розвитку громад

За січень-лютий 2025 року місцеві бюджети Київської області отримали 5,13 млрд грн податкових надходжень, що є важливим ресурсом для забезпечення соціально-економічного розвитку регіону. Вагому частку цих надходжень – 388,3 млн грн, або 7,6% від загальної суми – склала плата за землю. Це на 25,5% більше, ніж за аналогічний період 2024 року.

За словами очільниці Головного управління ДПС у Київській області Юліани Козаченко, збільшення надходжень від плати за землю на Київщині пояснюється кількома важливими факторами:

1. Оновлення нормативної грошової оцінки земель. Вищі оцінки вартості землі сприяють зростанню податкових платежів.
2. Збільшення кількості офіційно оформлених земельних ділянок. Легалізація землекористування дозволяє громадам отримувати більше коштів до бюджетів.
3. Активне використання земельних ресурсів у підприємницькій діяльності. Розвиток аграрного бізнесу та промислових об'єктів веде до збільшення обсягів орендної плати.

4. Ефективне адміністрування податків. Державна податкова служба спільно з органами місцевого самоврядування контролює правильність розрахунків та вчасність сплати податків, що сприяє їх повному надходженню до бюджету.

«Завдяки стабільним податковим надходженням громади можуть планувати свої витрати на довгострокову перспективу, впроваджувати нові проекти та підвищувати якість життя громадян» - наголосила Юліана Козаченко.

- 4. Громади Київщини в дії: як плата за землю наповнює місцеві бюджети**
У січні-лютому 2025 року місцеві бюджети Київської області поповнилися на 388,3 мільйона гривень завдяки платі за землю. Цей показник становить 7,6% від загальних надходжень до місцевих бюджетів регіону, які за два місяці склали 5126,3 мільйона гривень. Порівняно з аналогічним періодом 2024 року, надходження від плати за землю зросли на вражаючі 25,5%. Про це повідомила в.о. начальника Головного управління ДПС у Київській області Юліана Козаченко.

«Плата за землю – це не просто податок, це ресурс, який дозволяє громадам інвестувати у власне майбутнє. Ці 388,3 мільйона гривень – це реальні можливості для ремонту доріг, модернізації шкіл чи підтримки місцевих ініціатив», – зазначила Юліана Козаченко.

Лідерами за обсягом сплаченої плати за землю стали п'ять територіальних громад Київщини. Білоцерківська міська ТГ Білоцерківського району перерахувала 32,1 мільйона гривень, що є найбільшим внеском серед усіх громад регіону. На другому місці – Броварська міська ТГ Броварського району з показником 19,9 мільйона гривень. Третю позицію посіла Бучанська міська ТГ Бучанського району, яка спрямувала до бюджету 19,5 мільйона гривень. Петрівська сільська ТГ Вишгородського району внесла 17,2 мільйона гривень, а Козинська міська ТГ Обухівського району замкнула п'ятірку лідерів із сумою 14,9 мільйона гривень.

Ці цифри демонструють не лише фінансову спроможність окремих громад, а й їхню активну участь у наповненні місцевих бюджетів.

ДПС у Київській області

Новини ДПС:

[Руслан Кравченко на нараді у Харкові: Важливо враховувати специфіку ведення бізнесу в умовах війни](#)

[Податкова запустила онлайн-запис до електронної черги в Центрах обслуговування платників](#)

Залишаємось на зв'язку:

Комунікаційна платформа: kyivobl.ikc@tax.gov.ua

Підписатись на сторінку Фейсбук ГУ ДПС у Київській області

<https://www.facebook.com/tax.kyiv.oblast>

Підписатись на сторінку Ютуб ГУ ДПС у Київській області

<https://youtube.com/channel/UCorQvl-qMpi1Tnvz35Mgg6g?si=5OtBBEN5G8bh3q7f>