

Фізичні особи мають право письмово або в електронній формі звернутися до контролюючого органу за місцем реєстрації або за місцем знаходження земельних ділянок для проведення звірки даних

Головне управління ДПС у Київській області нагадує, що згідно з абз.7-12 п. 286.5 ст.286 ПКУ платники плати за землю мають право письмово або в електронній формі засобами електронного зв'язку звернутися до контролюючого органу за своїм місцем реєстрації або за місцем знаходження земельних ділянок, у тому числі право на яку фізична особа має як власник земельної частки (паю), для проведення звірки даних щодо:

- розміру площ та кількості земельних ділянок, земельних часток (паїв), що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;
- права на користування пільгою зі сплати податку з урахуванням положень п.п. 281.4 і 281.5 ст. 281 ПКУ;
- розміру ставки земельного податку;
- нарахованої суми плати за землю.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів або належним чином засвідчених копій таких документів (документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю), контролюючий орган, до якого звернувся платник плати за землю, проводить протягом 10-ти робочих днів перерахунок суми податку та надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення (далі - ППР) разом з детальним розрахунком суми податку. Попереднє ППР вважається скасованим (відкликаним).

Платник податків, який має у власності декілька земельних ділянок або право на декілька земельних часток (паїв), щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення має право звернутися до контролюючого органу за своїм місцем реєстрації у контролюючих органах або за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок, у тому числі право на яку фізична особа має як власник земельної частки (паю) - абзац шостий п. 286.5 ст. 286 ПКУ. Фізичні особи, з використанням кваліфікованого електронного підпису, мають можливість переглянути сформовані ППР щодо сум нарахованих їм податкових зобов'язань з плати за землю, в меню «ЕК для громадян» приватної частини Електронного кабінету, вхід до якого здійснюється за адресою: <http://cabinet.tax.gov.ua>, а також через офіційний вебпортал ДПС.

Залишаємось на зв'язку:

Комунікаційна платформа: kyivobl.ikc@tax.gov.ua

Підписатись на сторінку Фейсбук ГУ ДПС у Київській області <https://www.facebook.com/tax.kyiv.oblast>