



ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 10 лютого 2022 року

№ 19/30

с. Гатне

**Про внесення змін в рішення 14 сесії Гатненської сільської ради 8  
скликання від 04.11.2021 року № 14/52**

Розглянувши клопотання Виконавчого комітету Гатненської сільської ради щодо внесення змін в рішення 14 сесії Гатненської сільської ради 8 скликання від 04.11.2021 року № 14/52 про надання дозволу на розроблення комплексного плану просторового розвитку Гатненської територіальної громади, Фастівського району, Київської області, з метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади, дотримання принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, передбачення узгодженого прийняття рішень щодо цілісного (комплексного) просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності» (ст. 16, 16<sup>1</sup>, 20, 21), «Про основи містобудування» (ст. 17), «Про землеустрій» (ст. 45<sup>1</sup>), Земельного кодексу України, Порядку розроблення, оновлення, внесення змін, та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 01 вересня 2021 року № 926, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування України», враховуючи висновки постійній комісії з питань земельних відносин, містобудування, архітектури, капітального будівництва, агропромислового комплексу, охорони навколишнього середовища та екології, сесія Гатненської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в рішення 14 сесії Гатненської сільської ради 8 скликання від 04.11.2021 року № 14/52 «Про надання дозволу на розроблення комплексного плану просторового розвитку Гатненської територіальної громади» та викласти в наступній редакції:

2. Розробити комплексний план просторового розвитку території Гатненської територіальної громади (далі – комплексний план) Фастівського району, Київської області.

3. Визначити виконавчий комітет Гатненської сільської ради замовником на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території та укласти відповідний договір.

4. Визначити у встановленому законом порядку розробника Комплексного плану просторового розвитку території та укласти відповідний договір.

5. Визначити строки проведення підготовчих процедур розроблення Комплексного плану згідно з *додатком № 1*.

6. Встановити вимоги до персонального складу робочої групи, як тимчасового консультативно-дорадчого органу, що забезпечує проведення та опрацювання результатів громадського обговорення з формування завдання на розроблення комплексного плану, та строки приймання заявок на участь у робочій групі (не менше як 10 робочих днів з дня публікації даного рішення на веб-сайті сільської ради):

6.1. У складі робочої групи має бути не менше як п'ять осіб і не більш як 21 особа, з непарною кількістю членів (складається з представників сільських, селищних, міських рад, виконавчих органів сільських, селищних, міських рад, органів державної влади, державних та комунальних підприємств, установ та організацій, органів самоорганізації населення, громадських організацій, інших заінтересованих сторін);

6.2. У персональному складі робочої групи частка членів, що представляють сільські, селищні, міські ради, не повинна перевищувати половину складу робочої групи плюс одна особа;

6.3. Забезпечити участь у робочій групі принаймні одного представника від кожного з населених пунктів, розташованих на території територіальної громади, який не є співробітником виконавчого органу (допускається представлення одним членом робочої групи інтересів кількох суміжних сіл та селищ територіальної громади).

7. Врахувати пропозиції щодо переліку та значень індикаторів під час розроблення комплексного плану згідно з *додатком № 2*.

8. Визначити прогнозовані правові, економічні наслідки для природного навколишнього середовища (у тому числі для здоров'я людей згідно з *додатком № 3*).

9. Звернутися до Київської обласної державної адміністрації щодо надання субвенції з державного бюджету сільському бюджету на розроблення Комплексного плану.

10. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури та містобудування.

Секретар ради



Дмитро ШУЛЬГАН